

# WohnRaum

Mietermagazin

HERBST/WINTER 2024

**VEBOWAG**

Vereinigte Bonner Wohnungsbau AG

**Einzugstermin November**

Neubauprojekt

Severinsweg 1 – 9

**Deutschlandticket**

Weihnachtsmarktbesuche  
in Aachen und Monschau

**Rauchwarnmelder-Austausch**

Sicherheit für VEBOWAG-Mieterinnen und -Mieter





## VORWORT

Liebe Mieterinnen und Mieter,

wie schön wäre es, wenn wir beim Rückblick auf dieses Jahr feststellen könnten, dass die Welt friedlicher geworden ist und einige Konflikte gelöst werden konnten. Leider ist dem nicht so - die Hiobsbotschaften weltweit haben bedauerlicherweise nicht abgenommen. Umso wichtiger ist es, sich im privaten Umfeld einen Ausgleich zu schaffen, einen Bereich zu finden, in dem die schönen Dinge des Lebens dominieren.

Auch wenn Kalendersprüche sonst nicht so mein Ding sind, was ich für die beiden letzten Monate dieses Jahres in unserem Küchenkalender las, hat mich ein wenig aufhorchen lassen: „Stress aus, Entspannung an.“ und „Vorfreude liegt in der Luft.“. Beide Sprüche treffen mit Sicherheit auf unsere in dieser Ausgabe vorgestellten Deutschlandticket-Ausflugsziele zu. Sei es der Besuch in Aachen oder in Monschau, in beiden Städten gibt es viel zu entdecken. Besonders ihre Weihnachtsmärkte laden ein, den Stress hinter sich zu lassen und mit Vorfreude auf die kommenden Feiertage zu schauen.

Ein wenig Entspannung bereitet Ihnen hoffentlich auch unser Weihnachtsrätsel. Und wenn Sie dann noch unser Plätzchenrezept nachbacken und vielleicht gemeinsam mit ihren Kindern mithilfe der Bastelanleitung auf der „Mein Spiel Zimmer“-Seite Sterne basteln, steigt die Vorfreude auf die vor uns liegenden Adventswochen.

Und natürlich gibt es auch in den aktuellen, nicht ganz einfachen Zeiten Lichtblicke. Hierzu gehört mit Sicherheit der neue Wohnraum, den die VEBOWAG auch in diesem Jahr und entgegen des deutschlandweiten Trends auf dem Wohnungsmarkt schaffen konnte. Knapp 80 Wohnungen konnten 2024 fertiggestellt werden und bieten den eingezogenen Mieterinnen und Mietern ein neues und modernes Zuhause. Eine Entwicklung, die in den kommenden Jahren durch die Fertigstellung von weiterem, dringend benötigten Wohnraum durch die VEBOWAG ihre kontinuierliche Fortsetzung finden wird. Auch der Umstand, dass wir für die Mieterinnen und Mieter, deren Wärmeversorgung über Gaszentralheizungen erfolgt, auch ab dem kommenden Jahr wieder günstige Preiskonditionen erreichen konnten, gehört auf jeden Fall zu den positiven Aspekten.

Lassen Sie uns also angesichts der vielen Probleme auf der Welt das Positive nicht vergessen und mit vorsichtigem Optimismus auf das kommende Jahr blicken.

Im Namen des gesamten Redaktionsteams wünsche ich Ihnen eine schöne Vorweihnachtszeit, ein friedliches Fest und ein gutes 2025.

Ihr Frank Wilbertz

IN DER ZEIT VOM 23. 12. 2024 BIS 01. 01. 2025  
SIND UNSERE ZENTRALE UND UNSERE KUNDENCENTER GESCHLOSSEN

Den für Sie zuständigen Handwerker-Notdienst, der Ihnen bei technischen Problemen während der Weihnachtstage weiterhilft, erfahren Sie über unsere Telefonnummer 0228 9158-0.

WIR WÜNSCHEN IHNEN EIN ENTSPANNTES WEIHNACHTSFEST  
UND EINEN GUTEN RUTSCH INS NEUE JAHR

## IMPRESSUM

**Herausgeber** Vereinigte Bonner Wohnungsbau AG · Godesberger Allee 20, 53175 Bonn · Tel.: 0228 9158-0 · Fax: 0228 9158-137 · www.vebowag.de · info@vebowag.de  
**Verantwortlich** Frank Wilbertz, VEBOWAG · **Redaktion** Frank Wilbertz, Dieter Zimny **Realisation** FILOU Werbe- & Kommunikationsberatung  
**Titelbild** © Matyas Rehak.adobe.com · **Auflage** 6.800 Exemplare · **Nachdruck gestattet** Bedingung: Quellenangabe und Belegexemplar an den Herausgeber



# RAUCHWARNMELDER- AUSTAUSCH 2025

## WICHTIGE INFORMATIONEN FÜR UNSERE MIETERINNEN UND MIETER

**Im kommenden Jahr steht ein wichtiger Schritt für die Sicherheit in unseren Wohnanlagen an: Der Austausch der Rauchwarnmelder, die in den Jahren 2015 bis 2017 erstmals installiert wurden. Generell gilt eine Austauschpflicht für Rauchwarnmelder nach 10 Jahren. Einige Geräte mussten wir allerdings schon früher ersetzen, weil die integrierten Langzeitbatterien nicht die volle Lebensdauer erreicht hatten. So wurde nun entschieden, zur Sicherheit unserer Mieter sämtliche Rauchwarnmelder unabhängig vom Produktionsdatum im kommenden Jahr zu erneuern. Mit dem Einbau haben wir die Firma Pyrex, ein auf die Installation von Rauchwarngeräten spezialisiertes Unternehmen, beauftragt. Bei den Rauchwarnmeldern setzen wir auf das Qualitätsprodukt Ei 650i des Herstellers Ei Electronics.**

Nachfolgend haben wir Ihnen die wichtigsten Fragen und Antworten zusammengestellt:

### Welche Wohnungen sind betroffen?

Der Austausch betrifft den überwiegenden

Teil unserer Wohnanlagen. Im Gegensatz zur Erstmontage lassen wir zu Ihrer Sicherheit jetzt auch zusätzlich das Wohnzimmer mit einem Rauchwarnmelder ausstatten.

Vom Austausch ausgenommen sind lediglich Wohnungen in Gebäuden, in denen die Dienstleister Ista, Brunata oder Minol auch den jährlichen Rauchmelderservice vor Ort durchführt bzw. eine Ferninspektion der Geräte erfolgt.

### Ihre Unterstützung ist gefragt!

Für einen reibungslosen Austausch ist es wichtig, dass zu dem angekündigten Installationstermin Sie oder eine von Ihnen beauftragte Vertrauensperson vor Ort sind.

### Wie erfahren Sie den Einbautermin?

Durch Aushänge im Eingangsbereich der Objekte kündigen sich die Techniker der Firma Pyrex 14 Tage vor dem Einbautermin an. Für einen reibungslosen Ablauf bitten wir Sie, die Monteure zum angekündigten Termin in Ihre Wohnung zu lassen. Sollten Sie bei dem ersten Termin nicht angetroffen werden, erhalten Sie eine Benachrichti-

gungskarte mit einem neuen kostenfreien Montagetermin, der in der Regel ca. 14 Tage später stattfinden wird.

Wenn Sie beide Termine nicht wahrnehmen, ist ein für Sie kostenpflichtiger Einzeltermin zu vereinbaren.

### Wartung der Geräte

Wie bisher sind Sie als Mieter für die regelmäßige Wartung / Funktionskontrolle der Rauchwarnmelder verantwortlich. Deshalb erklärt Ihnen der Pyrex-Mitarbeiter bei der Montage die wichtigsten Funktionen und Sie erhalten eine ausführliche Gebrauchsanleitung zu den neuen Geräten.

### Sicherheit für die nächsten zehn Jahre

Mit dem Austausch der Rauchwarnmelder gewährleisten wir eine zuverlässige Sicherheit in unseren Wohnanlagen und erfüllen die gesetzlichen Vorgaben. Bereits jetzt bedanken wir uns für Ihre Unterstützung bei der Umsetzung dieses wichtigen Projekts!

**Detlef Eckert / Norbert Krey**



# KEINE RUTSCHPARTIE AUF WEISSER PRACHT

MIT DEM AUTO SICHER DURCH DEN WINTER

▼ **Erinnern Sie sich noch an den letzten Winter? Ein unerwarteter Schneeeinbruch hatte selbst unser über Jahre schneefreies Rheinland fast zwei Woche fest im Griff – Neuschneehöhen über Nacht von um die 20 cm und mehr sorgten für ein winterliches Chaos auf Bonns Straßen. So manch ein VEBOWAG-Mieter hatte Probleme, mit seinem Fahrzeug aus der Tiefgarage zu kommen, weil auch unsere mit dem Winterdienst beauftragten Partnerfirmen und Hauswarte der plötzlich hereinbrechenden weißen Pracht nicht immer Herr werden konnten.**

Ihnen zur Vermeidung ähnlicher Szenarien für den Winter 24/25 den Kauf von Schneeketten ans Herz zu legen, ginge natürlich zu weit. Aber auf jahreszeiten- bzw. witterungsgemäße Bereifung Ihres Autos, die übrigens auch gemäß Straßenverkehrs-Ordnung (StVO) vorgeschrieben ist, sollten Sie auf jeden Fall achten. Die gängige Faustformel für den Wechsel auf Winterreifen lauten „von O bis O“ - von Oktober bis Ostern erscheint es also angebracht, auf Winterreifen zu fahren.

Und hierbei gibt es einiges zu beachten: Ihre Winterreifen sollten mindestens noch 4 mm,

besser natürlich mehr Profiltiefe aufweisen. Das lässt sich ganz einfach und auch ohne technische Hilfsmittel überprüfen: Stecken Sie eine Ein-Euro-Münze in die Profilrillen. Wenn der goldfarbene äußere Ring des Geldstücks komplett von den Profilblöcken der Reifen abgedeckt wird, weist der Reifen eine ausreichende Profiltiefe auf. Sollte er allerdings noch sichtbar sein bzw. über das Restprofil herausragen, wird es höchste Zeit für den Kauf neuer Winterreifen!

Über die Profiltiefe hinaus gibt es weitere Parameter, auf die man bei Winterreifen unbedingt achten muss. Winterreifen haben eine komplett andere Profilstruktur als Sommerreifen. In den Profilblöcken, die häufig pfeilförmig in Laufrichtung ausgerichtet sind, damit Wasser und Schneematsch bei der Fahrt nach außen verdrängt werden und der Reifen den Kontakt zur Straßenoberfläche nicht verliert, befinden sich zahlreiche kleine, sogenannte Y-Lamellen. Dieses feingliedrige „Profil im Profil“ sorgt dafür, dass sich der Winterreifen regelrecht mit der Straßenoberfläche verzahnt. Auch die Gummimischung von Winterreifen unterscheidet sich vom sommerlichen Pendant. Winterreifen müssen erheblich weicher als Sommerreifen sein, damit die Verzahnung mit der Straße auch bei tieferen Minusgraden phy-

sikalisch stattfinden kann und die Haftung bzw. der Vortrieb wie auch das Bremsen gesichert sind. Mit zunehmender Kälte wird aber auch Gummi hart. Um Winterreifen weich zu halten, werden dem Gummi chemische Bestandteile wie Silca beigemischt. Diese Zusätze im Gummi verdampfen über die Jahre, mit zunehmendem Alter härten die Reifen aus und verlieren unabhängig von der Profiltiefe an Haftung. Um Sicherheitsrisiken zu vermeiden, empfiehlt der ADAC einen Winterreifenneukauf, wenn die Reifen älter als 6 Jahre sind.

Aber woher weiß ich, wie alt meine Reifen sind? Auch das ist selbst für uns als Laien recht einfach zu erkennen. Auf der Reifenflanke befinden sich zahlreiche Buchstaben-, Zahlen- und Textfragmente. Suchen Sie dort die Bezeichnung „DOT“. Hinter diesem Kürzel finden Sie in der Regel einen vierstelligen Zahlencode, beispielsweise „0923“. Die ersten beiden Ziffern geben die Kalenderwoche und die letzten beiden das Jahr der Produktion des Reifens an. In unserem Beispiel wurde der Reifen also in der 09. KW des Jahres 2023 hergestellt und ist bei entsprechender Profiltiefe von mehr als 4 mm ein sicherer Vertreter seine Zunft. Sollten Ihre Winterreifen gemäß DOT aus dem Jahr 2018 oder sogar davor stammen, sei zu Ihrer



Sicherheit ein Neukauf mehr als empfohlen.

Und auch beim Kauf von neuen Winterreifen ist seit dem 1. Oktober dieses Jahres auf einen Punkt ganz besonders zu achten: Dürften bisher noch Reifen, die ausschließlich mit „M+S“ (bedeutet „Matsch und Schnee“) auf der Flanke gekennzeichnet waren, bei winterlichen Straßenverhältnissen gefahren

werden, gilt seit Oktober 2024 eine neue Kennzeichnungspflicht. Winter- oder auch sogenannte Ganzjahres- beziehungsweise Allwetterreifen müssen jetzt zwingend das Alpine-Symbol tragen, eine Bergsilhouette mit Schneekristall.

Und natürlich gibt es bei Winterreifen - wie bei jedem anderen Produkt auch - extreme

Qualitätsunterschiede. Wir können nur an Sie appellieren, nicht an der falschen Stelle zu sparen. Entscheiden Sie sich Ihrer und der Sicherheit Ihrer Familie zuliebe möglichst für Reifen der gängigen Markenhersteller wie etwa Continental, Michelin, Good Year, Dunlop oder Pirelli. Aus dem Heer von preiswerten, aber leider häufig nicht ganz so sicheren Reifen asiatischer Hersteller ragen qualitativ die Reifen der Marke Hankook heraus und befinden sich durchaus auf Augenhöhe mit den zuvor genannten europäischen Herstellern.

0228 18438-0

Notdienst

0172 6851216

Fax 0228 18438-20

Kölnstr. 284, 53117 Bonn

#### ADAC Winterreifentest 2024

Reifendimension 205/55 R16	Mittlerer Preis in Euro	Angabe Reifenlabel*	Fahrsicherheit	Umweltbilanz	Gesamtnote ADAC Urteil
Gewichtung			70%	30%	100%
Continental WinterContact TS 870	128	C/B/B 70 dB	1,8	2,3	2,0
Goodyear UltraGrip Performance 3	126	C/B/B 70 dB	2,2	2,1	2,2
Michelin ALPIN 6	140	C/B/A 69 dB	2,4	2,0	2,3
Hankook Winter i*cept RS3	103	C/B/B 72 dB	2,8	2,0	2,6
Dunlop Winter Sport 5	115	C/B/B 71 dB	2,8	2,2	2,6
Nokian Tyres Snowproof 2	108	C/B/A 69 dB	2,7	2,9	2,8
Falken Eurowinter H502	100	D/B/A 69 dB	2,9	2,6	2,8
Zetex WH 1000	66	C/B/B 70 dB	3,7	2,6	3,2
GT Radial WinterPro2 Evo	92	D/B/B 70 dB	3,7	3,0	3,2
Vredestein Wintrac	109	C/B/B 70 dB	3,8	3,3	3,4
Pirelli Cinturato Winter 2	121	C/B/A 69 dB	3,9	3,2	3,5
Winrun Winter-max A1 WR22	80	D/C/B 72 dB	5,5	2,7	5,5

Notengrenzen: 0,6 - 1,5 (sehr gut) 1,6 - 2,5 (gut) 2,6 - 3,5 (befriedigend) 3,6 - 4,5 (ausreichend) 4,6 - 5,5 (mangelhaft)  
\*Kraftstoffeffizienz/Nasshaftung/externes Rollgeräusch

Quelle: ADAC e.V.

© ADAC e.V. 09.2024

#### ADAC Winterreifentest 2024

Reifendimension 215/55 R17	Mittlerer Preis in Euro	Angabe Reifenlabel*	Fahrsicherheit	Umweltbilanz	Gesamtnote ADAC Urteil
Gewichtung			70%	30%	100%
Goodyear UltraGrip Performance 3	185	C/C/B 71 dB	2,1	1,7	2,0
Dunlop Winter Sport 5	162	C/C/B 71 dB	2,1	2,1	2,1
Vredestein Wintrac Pro	158	C/B/B 72 dB	2,3	2,6	2,4
Semperit Speed-Grip 5	149	C/C/B 72 dB	2,9	1,9	2,6
Hankook Winter i*cept RS3	147	C/B/B 72 dB	2,8	2,2	2,6
Continental WinterContact TS 870 P	190	B/B/B 71 dB	2,9	2,3	2,7
Pirelli Cinturato Winter 2	183	C/B/B 71 dB	2,9	2,4	2,8
Yokohama BluEarth-Winter V906	150	D/B/B 71 dB	2,8	3,1	2,9
Giti GitWinter W2	156	C/B/A 69 dB	3,2	2,8	3,1
Firestone Winterhawk 4	144	C/B/B 71 dB	3,5	2,9	3,3
Viking WinTech	101	D/C/B 72 dB	3,6	1,8	3,6
Kumho WinterCraft WP52	132	C/B/B 72 dB	3,6	2,6	3,6
Maxxis Premitra Snow WP6	117	C/B/B 70 dB	3,7	2,6	3,7
Triangle WinterX TW401	64	D/C/B 72 dB	4,8	3,0	4,8
Kenda Wintergen 2 KR501	114	D/B/A 68 dB	4,2	4,9	4,9
Davanti Wintoura +	100	C/C/A 69 dB	5,3	3,1	5,3

Notengrenzen: 0,6 - 1,5 (sehr gut) 1,6 - 2,5 (gut) 2,6 - 3,5 (befriedigend) 3,6 - 4,5 (ausreichend) 4,6 - 5,5 (mangelhaft)  
\*Kraftstoffeffizienz/Nasshaftung/externes Rollgeräusch

Quelle: ADAC e.V.

© ADAC e.V. 09.2024

Zur besseren Orientierung und als Kaufempfehlung lohnt es sich, die Ergebnisse von Winterreifentests zu beachten, die alljährlich durchgeführt und in der Automobil-Fachpresse wie beispielsweise den Zeitschriften „Auto Motor und Sport“ oder der „Auto Bild“ veröffentlicht werden. Auch der ADAC testet alljährlich Winterreifen in den gängigen Größen und hat uns dankenswerter Weise seine diesjährigen Testergebnisse zur Veröffentlichung zur Verfügung gestellt.

Die WohnRaum-Redaktion wünscht Ihnen allzeit - natürlich auch in diesem Winter - gute und sichere Fahrt!

Dieter Zimny

Fotovoltaik-Solaranlagen  
Elektroanlagen  
Brandmeldeanlagen nach DIN 14675  
Signal-Überwachungsanlagen  
TK-Anlagen  
Notdienst  
Blitzschutz  
Daten-Netzwerke





# WINTERREIFEN AUCH FÜR FAHRRÄDER? EIN ERFAHRUNGSBERICHT



*I want  
to ride  
my...*

Im Sommer wie im Winter,  
mit uns  
macht radeln einfach  
nur Spaß.



*Ihr Fahrradladen im Herzen von Bonn*

Verkauf, Ersatzteile, Zubehör,  
Wartung & Reparatur

Stiftsplatz 1 · Tel. 0228-696169  
mail@cycles-bonn.de

[www.cycles-bonn.de](http://www.cycles-bonn.de)

**\\ Insgesamt ist natürlich festzuhalten, dass das Fahrradfahren im Winter mit einem erheblich höheren Sturz- bzw. Unfallrisiko verbunden ist als in der wärmeren Jahreszeit. Das Zweirad ist mehr noch als das vierrädrige Pendant auf Bodenhaftung angewiesen. Die Sturzgefahr potenziert sich auf rutschigem Untergrund mit weniger Grip und Standsicherheit. Soweit für jeden von uns wahrscheinlich nichts Neues! Aber wussten Sie eigentlich schon, dass es auch für Fahrräder spezielle Winterreifen gibt?**

Anders als für Autos herrscht allerdings in Deutschland keine Winterreifen-Pflicht für Fahrräder. In der kalten Jahreszeit, insbesondere in Phasen mit viel Schneematsch oder festgefahrener Schneedecke bieten spezielle Fahrrad-Winterreifen mit grobem Lamellen-Profil und weicherer Gummimischung deutliche Vorteile in puncto Grip und Traktion – hier verhält es sich physikalisch genau wie bei den Pneu von Autos.

Auf Glatteis kommen Winterreifen für Fahrräder aber leider noch schneller an ihre Grenzen! Auf vereistem Untergrund sind Spikes – anders als für Autos in Deutschland tatsächlich für Fahrräder zulässig – meist die einzige Möglichkeit, um überhaupt

sicher bremsen und lenken zu können. Auf trockenem oder nassem Asphalt machen sie dafür Kurvenfahren und Bremsen schwieriger und sollten dort nicht über längere Strecken gefahren werden.

Wer als Radfahrer\*in keine speziellen Winterreifen, egal ob mit oder ohne Spikes aufziehen möchte, sollte zumindest Allwetterreifen nutzen oder den Luftdruck der Standardreifen ein wenig reduzieren. So vergrößert sich die Auflagefläche der Fahrradreifen und damit einhergehend die Bodenhaftung.

Zu Ihrer eigenen Sicherheit sollten Sie in der kalten und dunklen Jahreszeit auch penibel auf die Funktionstüchtigkeit der Beleuchtungseinrichtung Ihres Rades achten!

Auch auf eventuelle Testergebnisse möglicher Winterpneu für Fahrräder müssen Sie nicht verzichten. Der ADAC Partnerclub TCS (Touringclub der Schweiz) hat Fahrrad-Winterreifen auf Herz und Nieren geprüft.



Die Ergebnisse finden Sie hier im QR-Code.

**Dieter Zimny**

# AUS DEN EIGENEN REIHEN

## Jubilare

### 20 Jahre Dienstjubiläum

Im Sommer 2004 wurde **Dr. Michael Kleine-Hartlage** zum Vorstand der VEBOWAG berufen. Mit ruhiger Hand hat er die VEBOWAG durch wirtschaftlich raue Gewässer in ruhiges Fahrwasser manövriert. Seine Integrität und Empathie hat unser Unternehmen nachhaltig geprägt. Das gesamte VEBOWAG-Team sagt von Herzen Danke und gratuliert zum 20-jährigen Dienstjubiläum!

### 25 Jahre Dienstjubiläum

Unser Kollege **Frank Wilbertz** begeht in diesem Herbst sein 25-jähriges Betriebsjubiläum. Herr Wilbertz ist im Quartiersmanagement Pennenfeld tätig. Er ist darüber hinaus verantwortlich für das VEBOWAG-Mietermagazin „WohnRaum“.

### 30 Jahre Dienstjubiläum

**Andreas Remmen**, Leiter des Sachgebiets IT/Organisation begeht sein 30-jähriges VEBOWAG-Dienstjubiläum.

### 35 Jahre Dienstjubiläum

Ihre 35-jährige VEBOWAG-Zugehörigkeit feiern unsere Kollegen **Detlef Eckert** und **Norbert Krey**. Seit über einem Jahrzehnt leiten Herr Eckert als Abteilungsleiter und Herr Krey als sein Stellvertreter die Abteilung Immobilienmanagement.

## 40 Jahre Dienstjubiläum

Unsere Kollegin **Martina Muhr** arbeitet seit 40 Jahren für die VEBOWAG. Sie ist im Sachgebiet Rechnungswesen tätig.

Wir gratulieren allen Jubilaren und freuen uns auf viele weitere Jahre der erfolgreichen Zusammenarbeit!

## Neue Kolleginnen und Kollegen

Im August hat **Angela Müller** im Bereich Cafeteria/Küche in unserer betreuten Wohnanlage „An der Wolfsburg“ (-Tenten- Haus der Begegnung) ihre Arbeit aufgenommen.

**Helmut Kraft** unterstützt seit dem 1. Oktober 2024 die Abteilung Rechnungswesen der VEBOWAG.

Wir heißen unsere neuen Kolleg\*innen herzlich in der VEBOWAG willkommen und wünsche ihnen viel Spaß und Erfüllung in ihren neuen Tätigkeitsbereichen!

## Bestandene Abschlussprüfung

Am 1. August 2021 begannen **Polina Volkov** und **Maria Peña** ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau in unserem Unternehmen. Im Juli dieses Jahres haben sie ihre Abschlussprüfung erfolgreich bestanden.

Hierzu möchten wir unseren Kolleginnen herzlich gratulieren. Seither erfreut sich die VEBOWAG ihrer tatkräftigen Unterstützung: Frau Volkov ist im Team Rechnungswesen in der Unternehmenszentrale und Frau Peña im Kundencenter in Bonn/Beuel tätig.

## Neue Auszubildende

Zum 1. August dieses Jahres haben **Klaudia Radomska** und **Jonas Speth** die Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann in unserem Hause aufgenommen.

Für die vor ihnen liegende Ausbildungszeit wünschen wir ihnen viel Spaß und Erfolg!

## Ruhestand

Nach ihrer 45-jährigen und damit ebenso langen wie erfolgreichen Tätigkeit in der VEBOWAG begibt sich **Monika Stassen** als Leiterin des Kundencenters Bonn/Beuel in den wohlverdienten Ruhestand.

Auch unsere Kollegin **Frau Kloss**, seit über 20 Jahren als VEBOWAG-Mitarbeiterin in der Cafeteria/Küche des -Tenten- Hauses der Begegnung tätig, trat im April dieses Jahres in den Ruhestand.

Für den neuen, zumindest offiziell „arbeitsfreien“ Lebensabschnitt wünschen wir unseren Ruheständlerinnen alles erdenklich Gute!

**Elke Gerner**

## KEINE BONNORANGE-ABFALLPLANER MEHR IN PAPIERFORM

Die bonnorange AöR wird den Abfallplaner 2025 nicht mehr im Massenversand an alle Bonner Haushalte verteilen lassen. Eine Kundenzufriedenheitsbefragung im Jahr 2023 hat ergeben, dass die Majorität der Befragten sich bezüglich eventueller Abfuhrtermine etc. im Internet informiert, ja sogar 61 Prozent den gedruckten Abfallplaner überhaupt nicht nutzen.

VEBOWAG-Mieter:innen, die keinen Zugriff auf das Internet haben oder gerne weiterhin einen Abfallplaner für 2025 in Printform erhalten möchten, können sich an den Kundenservice der bonnorange AöR wenden. Diesen erreichen Sie telefonisch unter 0228 55527-20, per E-Mail an [abfallplaner@bonnorange.de](mailto:abfallplaner@bonnorange.de) oder auf dem Postweg an bonnorange AöR, Kundenservice, Lievelingsweg 110, 53119 Bonn.

Alle anderen erfahren ab Ende dieses Jahres die Abfuhrtermine für das Jahr 2025 wie gewohnt unter [www.bonnorange.de/abfuhrtermine](http://www.bonnorange.de/abfuhrtermine).

**Dieter Zimny**

# REGELMÄSSIGE ANGEBOTE



**-Tenten- Haus der Begegnung**  
An der Wolfsburg 35, 53225 Bonn  
0228 9158-707

## Bitte beachten Sie die Öffnungszeiten unserer Cafeteria:

Mo – Fr, 10:00 – 17:00 Uhr  
An Samstagen, Sonntagen und Feiertagen bleibt die Cafeteria geschlossen.

## Mittagstisch

Mo – Fr, jeweils von 12:00 – 13:00 Uhr  
Anmeldung 10:00 – 11:00 Uhr unter  
0228 9158-707

Darüber hinaus bieten wir **selbstgekochte Küchenklassiker** an: Vorbestellung bitte bis einen Tag vorher

## Jeden 1. Freitag im Monat,

Hering mit Pellkartoffeln

**Mi**, wechselnde Gerichte

**Fr**, Salat

**Mi**, wechselnder Nachtisch

## Veranstaltungen

### Waffelessen

Jeden 2. Donnerstag im Monat, ab 14:00 Uhr

### Frühstück

Jeden 4. Donnerstag im Monat,

8:30 – 11:00 Uhr

Bitte vorher anmelden unter 0228 9158-707

### Bingo

Jeden 1. Dienstag im Monat,

15:00 – 16:45 Uhr

### Offener Spieletreff

Jeden Nachmittag von 14:00 – 17:00 Uhr

Es treffen sich feste Gruppen in unserer Cafeteria. Wir freuen uns immer über weitere Spielinteressierte und neue Gruppen.

### Bunter Nachmittag

„Spiel und Spaß für die grauen Zellen“

Jeden 1. Montag im Monat, 14:30 Uhr.

### Atemtherapie nach Ilse Middendorf

Mi, 15:00 – 16:00 Uhr

**Meditatives Tanzen** über Tat und Rat e.V.,

Fr, 15:00 – 16:30 Uhr

### Evangelischer Gottesdienst

### Katholischer Gottesdienst

Die Termine entnehmen Sie bitte unserem Programmheft oder erfragen sie unter 0228 9158-704

## Erzählcafé

Fr, 15:00 – 16:30 Uhr

## Klön- und Kaffee-Treff Tat und Rat e.V.

Do, 15:00 – 16:30 Uhr

## Kreativangebot

Jeden 3. Dienstag im Monat, ab 15:00 Uhr

## Smartphone Kurs

Mi, 12., 19, und 26.02.2025, 10:00 – 12:30 Uhr

Mi, 12., 19, und 26.02.2025, 13:30 – 16:00 Uhr

## Das Internet: Wegweiser durch die digitale Welt für Senioren

Fr, 14., 21, und 28.02.2025, 10:00 – 12:30 Uhr

Die „Oldies aus dem Tenten-Haus“

laden zum gemeinsamen Singen ein.

Do, 15:00 – 16:00 Uhr

Veranstaltungen unseres Kooperationspartners **Seniorenbüro Tat & Rat** erfragen Sie bitte unter 0228 635532.

Informationen über Sport-, Präventions- und Bewegungsangebote des **Vereins für Behindertensport** (VfB), die in unserem Haus stattfinden, erhalten Sie unter 0228 403670.

Der **Schachclub Bonn/Beuel** trifft sich jeden Dienstagabend ab 19:30 Uhr im Raum An der Wolfsburg 1.

Interessierte sind herzlich eingeladen.

## Karnevalsfeier

### „Kunterbunt im Tenten-Haus“

Dienstag, 25.02.2025, 14:00 – 17:00 Uhr

Bitte melden Sie sich unter 0228 9158-705 an

## Osterbrunch

Gründonnerstag, 17.04.25, 10:30 – 14:00 Uhr

Bitte melden Sie sich unter 0228 9158-705 an

Informationen über weitere Veranstaltungen erhalten Sie unter 0228-9158-701 oder auf unserer Homepage [www.vebowag.de](http://www.vebowag.de).

## Betreutes Seniorenwohnen

### An der Wolfsburg

Sollten Sie sich für eine **öffentlich geförderte Wohnung** im Betreuten Seniorenwohnen An der Wolfsburg interessieren, nehmen Sie gerne Kontakt mit Sabine Paulus unter 0228 9158-702 auf.

Für die freifinanzierten Wohnungen nehmen wir derzeit keine Anmeldungen an.



**Stadtteilverein Dransdorf e.V.**

Lenastr. 14, 53121 Bonn

0228 96696-54

0228 96699-923

0228 96697-38

[www.dransdorf.org](http://www.dransdorf.org)

## Öffnungszeiten

Mo – Do, 09:00 – 17:00 Uhr

Fr, 09:00 – 13:00 Uhr

## Sozialberatung

Terminvereinbarung Mo – Fr

## Beratung der Verbraucherzentrale

Fr, 10:00 – 12:00 Uhr

## Kleiderlädchen

Mi, 09:00 – 12:00 Uhr

## Montags in Dransdorf

Termine und Themen finden Sie online

## Familien Theater

Termine finden Sie online

## Frauen-Café

Do, 10:00 – 13:00 Uhr einmal im Monat.

Termine finden Sie online

## Näh-Treff

Jeden 1. Montag im Monat

14:00 – 16:00 Uhr

## Angebote für Erwachsene

### Vertrauensbibliothek

Täglich kostenlose Ausleihe von Büchern und Hörbüchern.

### Mittagstisch (mit Anmeldung)

Frisch gekochtes Mittagessen.

Mo und Mi, 12:15 – 13:30 Uhr

### Stadtteilfrühstück (mit Anmeldung)

Reichhaltiges Frühstück mit Nachbarn

Di, 10:00 – 11:30 Uhr

### Donnerstags-Café

Kaffee und Kuchen

Jeden Donnerstag, 14:30 – 16:30 Uhr

### Line Dance für Anfänger

Jeden Montag, 18:30 – 19:15 Uhr

### Line Dance für Fortgeschrittene

Jeden Montag, 19:15 – 20:00 Uhr

### Literaturkreis Dransdorf

Wenn Sie gute Gespräche mögen,

Jeden 2. Dienstag, 16:00 – 18:00 Uhr

### Theaterworkshop

Do, 19:30 – 21:30 Uhr

# UND VERANSTALTUNGEN

## Deutsch lernen am Computer

Mo, 10:00 – 12:00 Uhr

Di, 13:30 – 15:00 Uhr

## Computer Treff / Erwachsene und Jugendliche ab 12 J.

Mo, 11:00 – 12:30 Uhr, 15:00 – 17:00 Uhr

Di, 13:30 – 15:30 Uhr

## Computerkurse für Erwachsene

Nach Vereinbarung

## Bewerbungshilfe

Terminvereinbarung Mo – Do

## Angebote für Senior\*innen

### Frauengymnastik / Fit für den Alltag

Mo und Do, 17:00 – 18:00 Uhr

### Tischtennis

Jeden 2. Dienstag, 18:00 – 20:00 Uhr

### Fotorestauration/ Bildbearbeitung

Termine nach Vereinbarung

### Deutschkurs / Aufbau

Mo, 13:30 – 15:00 Uhr

### Deutschkurs / Konversation

Do, 13:30 – 15:00 Uhr

### Computerkurs / Internet / Texte & Bilder

Termine nach Vereinbarung

## Angebote für Kinder und Jugendliche

### Meine Zukunft gestalte ich selbst – Workshop Reihe

Jeden 2. Mittwoch, 16:00 – 18:00 Uhr

### Hausaufgabenhilfe / Förderunterricht

Mo – Do, 15:00 – 18:00 Uhr

### Computer- Treff / Kinder bis 11 J.

Mi, 15:00 – 17:00 Uhr

### Lernen mit Computer für Schulkinder

Mo, 16:00 – 17:00 Uhr

Do, 15:00 – 17:00 Uhr



**Nachbarschaftstreff Pennenfeld**  
Maidenheadstr. 20, 53177 Bonn  
0228 2274244-1

## Verbraucher- und Umweltberatung der Verbraucherzentrale Nordrhein-Westfalen e.V.

Kostenlose Beratung u.a. zu den Themen Medien- und Telekommunikation, Finanzen, Verträge, Energie, Umweltschutz  
Vor Ort besteht dann auch die Möglichkeit, alte und kaputte Elektrokleingeräte zu ent-

sorgen (Rote Tonne)

Di (nach vorheriger Vereinbarung),

12:00 – 14:30 Uhr

## Deutsch-Konversationskurs für Frauen

Deutschkenntnisse üben und erweitern

Für Anfängerinnen und Fortgeschrittene

Mi, 9:30 – 11:00 Uhr

## Fitness für Körper und Geist

Bewegungsangebot für Senior\*innen

Do, 10:00 – 11:00 Uhr, sowie 11:00 – 12:00 Uhr

## Strick- und Häkeltreff

Gemeinsames Handarbeiten, Austausch von Anleitungen und Tipps

Jeden 1. Dienstag, 15:30 – 17:00 Uhr

## Gesangsnachmittag mit Akkordeon- und Mandolinbegleitung

Jeden 2. Donnerstag, 15:00 – 17:00 Uhr

## Pennenfeld Clean Up

Gemeinsam sammeln wir Müll auf und belohnen uns anschließend dafür mit einem Kaffeeplätzchen im Freien bzw. im Nachbarschaftstreff. In Kooperation mit dem Bürgerverein „Buntes Pennenfeld e.V.“

Jeden 3. Dienstag, 15:00 – 16:00 Uhr

## Tai Chi & Qi Gong

Übungen im Stehen und Sitzen zur Verbesserung und Erhalt der Gesundheit

Mi, 18:00 – 19:00 Uhr

## Mittagstisch

Ein deftiges Essen nach Hausfrauenart

Jeden 4. Mittwoch, 12:00 Uhr

## English-Reading-and-Conversation-Club

In netter Runde wird eine sprachlich einfache aber thematisch anspruchsvolle Lektüre gelesen und besprochen

Jeden 1. und 3. Donnerstag, 15:30 – 17:00 Uhr

## Spielenachmittag

Doppelkopf und Rummi-Cup! für Jung & Alt

Jeden 4. Donnerstag, 15:00 – 17:00 Uhr

## Interkulturelles Frauenfrühstück

Fr, 10:00 – 11:30 Uhr, Termine bitte erfragen

## Repair Café

Reparieren statt Wegwerfen

Jeden 3. Freitag, 15:00 – 17:00 Uhr

**ACHTUNG: Wenn ein Veranstaltungstag auf einen Feiertag fällt, muss der jeweilige Programmpunkt leider ausfallen.**

Informationen zu unseren Aktivitäten finden Sie in den Schaukästen, auf unserer Internetseite „www.wohnen-im-pennenfeld.de“, bei unserem Facebook-Auftritt und in der örtlichen Presse.

Unser Monatsprogramm senden wir Ihnen auch gerne per E-Mail - eine kurze Mitteilung an [info@wohnen-im-pennenfeld.de](mailto:info@wohnen-im-pennenfeld.de) genügt. ...oder rufen Sie uns einfach an!

## Ständiges Angebot

**SpOTS-Stützpunkt(e) Offene Türen** für Senior\*innen in Bonn

Qualifizierte Sozialberatung für Seniorinnen und Senioren sowie deren Angehörige.

Terminvergabe nach Vereinbarung, bei Bedarf sind auch Hausbesuche möglich

## Weitere Veranstaltungen

Der Bürgerverein „Buntes Pennenfeld e.V.“ trifft sich monatlich im Nachbarschaftstreff Pennenfeld und freut sich über zusätzliche

Unterstützung und neue Mitglieder. Interessierte und Menschen, die mitgestalten möchten, sind herzlich willkommen.

Termine und unsere Aktivitäten finden Sie auf der Homepage des Vereins [www.buntes-pennenfeld.de](http://www.buntes-pennenfeld.de) oder über unsere Kontaktdaten.

Termine und unsere Aktivitäten finden Sie auf der Homepage des Vereins [www.buntes-pennenfeld.de](http://www.buntes-pennenfeld.de) oder über unsere Kontaktdaten.

Termine und unsere Aktivitäten finden Sie auf der Homepage des Vereins [www.buntes-pennenfeld.de](http://www.buntes-pennenfeld.de) oder über unsere Kontaktdaten.

## Pennenfelder Weihnachtsbaum

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis

16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.

Am 1. Advent laden der Bürgerverein und das Quartiersmanagement alle Pennenfelderinnen und Pennenfelder von 14:30 bis 16:30 Uhr herzlich ein, bei warmen Getränken und Gebäck gemeinsam am Pennenfelder Weihnachtsbaum (Kreuzung Max-Planck- / Albertus-Magnus-Straße vor der Netto-Filiale) die Vorweihnachtszeit einzuläuten. Zusammen mit den Pennenfelder Kindertagesstätten und Schulen wird der Baum in den Tagen danach weiter geschmückt.



© Jenny Sturm/istock.com

# KEINE HEIZKOSTENEXPLOSION MIT UNS

HEIZKOSTEN BEI VEBOWAG-WOHNUNGEN MIT GASZENTRALHEIZUNGEN AUCH AB 2025 WEITERHIN UNTER DEM DURCHSCHNITT

Die Energiepreise, insbesondere die Kosten für Gas sind in den letzten Jahren massiv gestiegen. Nach Angaben des statistischen Bundesamtes betragen für den Zeitraum vom 1. Januar 2022 bis zum 30. Juni 2023 die Energiekostensteigerungen zwischen 16,2% und 31,3% pro Halbjahr.

Mittlerweile hat sich der Gasmarkt glücklicherweise wieder etwas beruhigt, doch mit einem für das 1. Halbjahr dieses Jahres ermittelten durchschnittlichen Gaspreis von 11,87 Cent pro Kilowattstunde mussten Privathaushalte nach wie vor erheblich tiefer in die Tasche greifen als vor Beginn der kriegsbedingten Energiekrise.

Vor der rasanten Preisentwicklung der letzten Jahre konnten die VEBOWAG-Mieterinnen und -Mieter allerdings weitestgehend verschont werden. Durch eine weitsichtige Strategie beim Gaseinkauf betrug die Kosten der Kilowattstunde (ohne Netzentgelte, Umlagen und Steuern) für VEBOWAG-Wohnungen mit Gaszentralheizung in den letzten vier Jahren weniger als 2 Cent und lagen damit enorm weit unter dem durchschnittlichen Arbeitspreis für die Kilowattstunde in Deutschland. Ein Umstand, der sich für die Mieterinnen und Mieter,

deren Wohnungen mit Gaszentralheizungen ausgestattet sind, bei der jährlichen Heizkostenabrechnung spürbar positiv niedergeschlagen hat.

**Mieterinnen und Mieter profitieren nach wie vor von der geschickten Einkaufspolitik der VEBOWAG**

Doch auch die von der VEBOWAG ausgehandelten Erdgas-Lieferverträge sind befristet. Sie enden zum 31. Dezember dieses Jahres. So mussten unter den aktuell schwierigen Marktbedingungen neue Konditionen bzw. Lieferverträge ausgehandelt werden. Die positive Nachricht: Auch aktuell konnte erneut ein vergleichsweise erfreuliches Ergebnis für unsere Mieterinnen und Mieter erzielt werden – auch wenn nicht unerhebliche Preissteigerungen hingenommen werden müssen.

Denn natürlich sind wir nicht außerhalb der üblichen Marktmechanismen unterwegs. Wir mussten akzeptieren, dass der Preis je

Kilowattstunde angesichts der enormen Preissprünge der letzten Jahre steigt, aber mit einem Arbeitspreis von weniger als 6 Cent – zum Vergleich: Im November 2024 lag der Gaspreis auf dem freien Markt mit 10,63 Cent pro Kilowattstunde fast beim Doppelten – profitieren Mieterinnen und Mieter der VEBOWAG auch ab dem kommenden Jahr trotz spürbarer Kostensteigerung von einem im Marktvergleich günstigen Preis.



So möchten wir Sie in Ihrem eigenen Interesse weiterhin um einen besonnenen Umgang mit Gas bitten: Schließlich ist die günstigste Kilowattstunde die, die gar nicht erst verbraucht wird! Daher ist es auch künftig ratsam, die Tipps zur Energieeinsparung, die wir in der WohnRaum-

Herbst/Winter-Ausgabe 2023 (siehe QR-Code) vorgestellt haben, zu beherzigen. Ein wichtiger Zusatzeffekt des Energiesparens: Nicht nur das eigene Portemonnaie wird entlastet, auch die Umwelt dankt es!

**Frank Wilbertz**

# SIEGER STEHEN FEST

## BONNER WETTBEWERB „MÜLLEIMER KREATIV GESTALTEN!“

**In der diesjährigen Frühjahr/Sommer-Ausgabe der WohnRaum hatten wir bereits ausführlich über das vielfältige Engagement Pennenfelds bei der Aktion „Frühjahrsputz im Quartier 2024“ der fünf Bonner Quartiersmanagements berichtet. Als besonderes Highlight war der Wettbewerb „Mülleimer kreativ gestalten“ Teil dieser Aktionswoche.**

Das Ziel des Wettbewerbs: Der tendenziell eher langweilige und unscheinbare schwarze Standard-Abfalleimer, überall im Bonner Stadtgebiet zu finden, sollte sich dank kreativer Kräfte in einen echten Hingucker verwandeln.

Mal- beziehungsweise Bastelvorlagen in DIN-A3 konnten in den Quartiersbüros abgeholt werden und boten den Teilnehmenden die Möglichkeit, ihrer Kreativität freien Lauf zu lassen. Insgesamt 117 Entwürfe gingen bis zum Abgabetermin am 21. März 2024 ein und stellten die Juror:innen der Quartiersmanagements vor die schwierige Aufgabe, die schönsten und kreativsten Entwürfe auszuwählen.



### Zwei Pennenfelderinnen in der Endauscheidung

Letztendlich schafften es 13 Entwürfe in die Endauscheidung. Mit den Gestaltungsvorschlägen „Die bunte Wolkenburg“ von Matilda und „Unerkennbare Berge“ von Selina, die mit ihrer Familie in unserer VEBOWAG-Wohnanlage lebt, erfreulicherweise auch zwei Entwürfe aus Pennenfeld. (Die Nachnamen der beiden jungen Künstlerinnen können aus Datenschutzgründen nicht angegeben werden.)

In der Endauscheidung setzte sich der Entwurf „Der internationale Mülleimer“ als Sieger durch. Auf den Siegesentwurf basierend wurde mittlerweile ein von bonnorange zur Verfügung gestellter Mülleimer gestaltet, der in Auerberg, anschließend in Tannenbusch und dem Mackeviertel zum Einsatz kommt. In Pennenfeld wird er im kommenden Jahr seinen Dienst verrichten. Wo genau, verraten wir noch nicht. Aber es lohnt sich, die Augen offen zu halten, denn wer dem Quartiersmanagement Pennenfeld als erster ein Foto des verzierten Mülleimers an seinem Pennenfelder Standort zukommen lässt, wird mit einer kleinen Überraschung belohnt!

Frank Wilbertz



## SCHÖNESEIFFEN



ENTRÜMPELUNG GÜTERTRANSPORT HAUSMEISTERSERVICE WINTERDIENST

Donnerstein 9  
53332 Bornheim  
Tel. 02222 - 97 80 74 0  
Mobil 0177 - 708 40 60  
m.schoeneseiffen@t-online.de  
www.schoeneseiffen-bonn.de

**Die gemeinnützige VFG Betriebs-GmbH bietet in ihren sozialen Zweckbetrieben folgende Leistungen an:**

- Umzüge und Haushaltsauflösungen
- Renovierung, Tapezieren, Streichen und Bodenverleagarbeiten
- Trockenbauarbeiten / Abriss, Demontage und Entsorgung
- Gartengestaltung und Pflege / Pflasterarbeiten / Zaunbau
- Second-Hand Verkauf
- KFZ-Reparaturen jeglicher Art, TÜV Vorbereitungen etc.
- KFZ-Verwertung, Abholung von Altfahrzeugen, Demontage, Entsorgung, Abmeldeservice

Der VFG unterhält seine Betriebe, um Menschen in besonderen sozialen Schwierigkeiten einen (Wieder)-Einstieg in die Arbeitswelt zu ermöglichen.

Infos unter: 0228 98576-0

www.vfg-bonn.de



# ERFOLGREICH ZUM ABSCHLUSS GEBRACHT DAS BAUPROJEKT SEVERINSWEG 1-9

Die Lage auf dem Wohnungssektor ist deutschlandweit alarmierend. Hinter dem ursprünglich von der Bundesregierung ausgerufenen Ziel, bundesweit jährlich 400.000 neue Wohnungen, darunter 100.000 öffentlich geförderte Wohnungen zu errichten, liegt die aktuelle Entwicklung erheblich zurück. Eine vom Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen (GdW) im Juni 2024 durchgeführte Umfrage ergab, dass zwei Drittel der im GdW organisierten Wohnungsunternehmen im laufenden Jahr keine Wohnungen bauen und dieser Anteil im kommenden Jahr sogar noch auf 70 Prozent steigen soll.

Die dramatische Situation bei den sozial orientierten Wohnungsunternehmen lässt sich noch an zwei weiteren Zahlen aus dieser Umfrage ablesen: 20 Prozent der ursprünglich geplanten Wohneinheiten können 2024 nicht realisiert werden. Und für das kommende Jahr ist keine Entspannung in Sicht, im Gegenteil, für 2025 wird sogar eine Verdoppelung der Quote nicht realisierter Bauvorhaben prognostiziert.

Diesem Trend stellt sich die VEBOWAG erfolgreich entgegen. Wir sehen die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum als eine der dringendsten gesellschaftlichen Aufgaben an und bemühen uns nach Kräften, unsere Bauvorhaben auch in wirtschaftlich anspruchsvollen Zeiten planungsgemäß fertigzustellen. Ein weiteres erfolgreiches Beispiel hierfür ist die Wohnanlage Severinsweg 1-9, die im November fertiggestellt werden konnte.

Bereits zum 01.08.2024 wurden 17 Wohnungen im Severinsweg 9 und zwei Monate später noch einmal 23 Wohneinheiten im Severinsweg 7 an die neuen Mieterinnen und Mieter



übergeben. Den Abschluss bildet nun der Severinsweg 5 mit seinen 23 Wohnungen, die zum 1. November fertiggestellt und erstvermietet wurden. Zu den 2022 im 1. Bauabschnitt (Severinsweg 1 bis 3f) erstellten 41 Wohnungen mit ca. 3.036 Quadratmeter Wohnfläche kamen in diesem Jahr nun weitere etwa 3.707 Quadratmeter an bezahlbarem Wohnraum in Mehlem hinzu.

Alle Wohnhäuser verfügen über eine moderne Ausstattung wie etwa barrierefreie Zugänge, Aufzüge, ebenerdige Duschen sowie Balkone oder Terrassen; drei Wohnungen haben zusätzlich noch eine Badewanne. Erbaut als Niedrigenergiestandard-Haus KFW 55 sind alle Wohnungen mit Fußbodenheizung und Einzelraumsteuerung ausgestattet. Durch die sehr gut gedämmte Gebäudehülle in Kombination mit einer modernen und effizienten Pelletheizung mit Brennwerttechnik, wird der Energieeffizienzhausstandard 55 (EH55) erreicht, d.h. im Vergleich zu einem normalen Referenzgebäude liegt der Energieverbrauch bei nur 55 Prozent. Dabei versorgt die Pelletheizung von Haus Nr. 9 über ein Nahwärmenetz auch die Häuser Nr. 5 und 7.



Zusammen mit den bereits zum Juni fertiggestellten 16 Wohnungen in der Hans-Sachs-Straße 14 in Dransdorf konnte das angestrebte Ziel, den Bestand an VEBOWAG-Wohnungen in diesem Jahr um 79 Einheiten aufzustocken, realisiert werden. Mit den Bauprojekten Turmstraße 49 bis 49h in Plittersdorf und Marktstraße in Pützchen sowie dem Wohnquartier „Am Vogelsang“ in Enderich sorgt die VEBOWAG auch im kommenden Jahr dafür, dass weiterer des so dringend benötigten Wohnraums in Bonn entsteht.

Und auch 2025/2026 wird diese positive Entwicklung mit Projekten in Plittersdorf und Rüngsdorf ihre Fortsetzung finden.

**Frank Wilbertz**





# ENTDECKUNGSTRIPS MIT DEM DEUTSCHLANDTICKET

**✓ Solange das Angebot noch gilt, möchte die WohnRaum-Redaktion Ihnen weiterhin lohnende Reiseziele vorstellen, die einfach, bequem und natürlich auch preiswert per ÖPNV mit dem Deutschlandticket erreicht werden können. Mit ihm können Reisende den öffentlichen Regional- und Nahverkehr in der gesamten Bundesrepublik für monatlich 49,- EUR (58,- EUR ab 1.1.2025) nutzen – egal in welchem Bundesland oder bei welchem Verkehrsverbund sie das Ticket auch erworben haben, es gilt für den gesamten öffentlichen Personennahverkehr. Dazu zählen unter anderem U- und S-Bahnen, Straßenbahnen, Stadt- und Regionalbusse aber auch Regionalzüge wie etwa der Interregio Express (IRE), der Regional Express (RE) und die Regionalbahn (RB).**

Alle Inhabenden eines gültigen Bonn-Ausweises, eines Köln-Passes oder eines

MobilPasses oder Empfänger von Bürgergeld, Sozialhilfe, Regelleistungen nach dem Asylbewerbergesetz sowie von Leistungen der Kriegsopferfürsorge konnten 2024 das sogenannte „Deutschlandticket sozial“ um weitere 10,- EUR ermäßigt für 39,- EUR monatlich erwerben. Auch sein Preis steigt ab 2025 um 9,- EUR auf 48,- EUR monatlich.

Nachdem wir Ihnen in der letzten Ausgabe mit der Vorstellung Luxemburgs sogar ein Reiseziel im europäischen Ausland näher gebracht haben, das mit dem Deutschlandticket ohne zusätzliche Fahrtkosten erreicht werden kann, bleiben wir in dieser Ausgabe wieder innerhalb unserer Landesgrenzen.

Passend zur Jahreszeit möchten wir Ihnen einen Weihnachtsmarktbesuch ans Herz legen. Unsere Wahl ist dabei allerdings nicht auf einen x-beliebigen, sondern mit Aachen auf einen der schönsten Weihnachtsmärkte Europas gefallen. Danach geht es - für alle, die Lust auf noch mehr

weihnachtliche Atmosphäre verspüren - weiter nach Monschau, in ein mittelalterliches Fachwerkstädtchen, tief in der grünen Eifel gelegen, das gerade in der Weihnachtszeit mit seinem einzigartigen Charme besonders entzückt.

**Der Aachener Weihnachtsmarkt - Lichterglanz und Budenzauber vom 22. November bis zum 23. Dezember**

Aachen ist vom Hauptbahnhof Bonn via Regionalexpress oder Regionalbahn in ungefähr eineinhalb- bis zweistündiger Fahrt zu erreichen. Und Sie werden sehen, gerade zur Weihnachtszeit werden Sie für jede Sekunde der Zugfahrt anschließend reichlich belohnt.

Über 120 Händler, Handwerker, Künstler und Gastronome verwandeln das ohnehin schon stimmungsvolle Areal rund um den Aachener Dom und das Rathaus mit ihren Ständen, Buden und Zelten in einen vorweihnachtlichen Genuss für alle Sinne. Funkelnd glänzender



Weihnachtsschmuck, erleuchtete Kerzen, festliche Klänge und Geschenkideen aus traditionellen Werkstätten ziehen die Besucher in ihren Bann. Ein köstlicher Duft von Tannen, Aachener Printen, Zimtsternen, Marzipan, Maronen, Punsch und edlen Gewürzen liegt in der Luft und lässt Jung und Alt in ein weihnachtliches Wunderland eintauchen.

Über traditionelle Angebote und die wunderschöne Atmosphäre hinaus hat die Kaiserstadt auch dieses Jahr wieder die Brücke in die Moderne geschlagen und hält ein

kleines Geschenk für die Generation der „digital Natives“ bereit: So stellt die Stadt Aachen in Kooperation mit NetAachen gratis WLAN für alle Besucher:innen des Aachener Weihnachtsmarktes zur Verfügung – und zwar unbegrenzt und kostenfrei.



**Übrigens:** Wer auf dem Aachener Weihnachtsmarkt auf der Suche nach letzten Geschenken für seine Lieben wider Erwarten nicht fündig wird, dem sei in Kombination mit dem Weihnachtsmarktbesuch der verkaufsoffene Sonntag in Aachen am 8. Dezember von 13.00 bis 18:00 Uhr empfohlen.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.aachenweihnachtsmarkt.de](http://www.aachenweihnachtsmarkt.de)

# Diakonie

**Für Sie in Bonn und Region**  
Ambulante Pflege und Seniorenarbeit

**Pflege- und Gesundheitszentrum**  
Diakonisches Werk (PGZ)  
Godesberger Allee 6-8, 53175 Bonn,  
Tel. 0228/22 72 24 -10/-12

[www.diakonie-bonn.de](http://www.diakonie-bonn.de)

**kompetent  
zugewandt  
evangelisch**

## Funkelnder Sternenhimmel über dem Monschauer Weihnachtsmarkt

Es soll besonders reiselustige Rheinländer geben, deren Weihnachtsvorfreude durch den Besuch des Aachener Weihnachtsmarktes noch gesteigert wurde. Denen sein im Anschluss die knapp einstündige Busfahrt von Aachen nach Monschau empfohlen. Denn das winterlich romantische Fachwerkstädtchen, tief in der grünen Eifel gelegen, versprüht einen ganz besonderen, sehr ursprünglichen Weihnachtscharme.

Wie ein Sternenhimmel wirkt die Beleuchtung der weihnachtlich dekorierten Monschauer Altstadt. Der verlockende Duft von Printen, gebrannten Mandeln und leckerem Glühwein zieht durch die engen Gässchen. 32 liebevoll geschmückte Holzbüchchen sind über die gesamte Altstadt verteilt. Weitere Marktstände gibt es vor und in der Markthalle an der Rurbrücke, wo der Verein der „Hauskrippenbauer Monschauer Land“ stolz seine schönsten Krippen präsentiert.

Ein echter Hingucker ist auch das Tuchmachergebäude „Haus Troistorff“ an der Laufstraße. Hier werden die kunstvoll gestalteten Fenster mit Einbruch der Dämmerung täglich bei musikalischer Untermalung als Adventskalender beleuchtet.

Wer dem innerörtlichen Rundweg aufmerksam folgt, wird auch alle weihnachtlichen „Geheimtipps“ entdecken: „Paterehöfje“, die malerische Eschbachstraße und in der Stadtstraße den kleinen Weihnachtsmarkt am „Haus am Turm“ oder den gemütlichen Weihnachtstreff auf dem Gerberplatz. Egal ob in den Weihnachtsbuden oder in den kleinen Boutiquen und Kunsthandwerksläden, die attraktive Auswahl an Dekorationen, Weihnachtsschmuck, ausgefallenen Geschenkartikeln und Leckerbissen verspricht Genuss und Abwechslung für jeden Geschmack.

Das historische Karussell auf dem Vincent-Weber-Platz lässt besonders Kinderaugen strahlen. Haben die Kleinsten (ab 6 Jahren) Lust zum Basteln, müssen sie nur dem angezeigten Wichtelpfad folgen und gelangen zur Wichtelwerkstatt.

Geöffnet ist der Monschauer Weihnachtsmarkt an allen Adventwochenenden vom 29. November bis zum 22. Dezember immer freitags und samstags von 11.00 bis 21.00 Uhr, sonntags von 11.00 bis 20.00 Uhr.

Mehr Informationen erhalten Sie unter [www.monschau.de](http://www.monschau.de)

**Dieter Zimny**



# WEIHNACHTSRÄTSEL 2024

## ▮ Rätselspaß für alle VEBOWAG-Mieterinnen und Mieter!

Mitmachen lohnt sich! Unter allen korrekten und fristgerechten Einsendungen zu unserem VEBOWAG-Winterrätsel verlosen wir **fünf Einkaufsgutscheine im Wert von jeweils 35,- EUR.**

Dazu bitte das Lösungswort, das sich aus den Buchstaben der korrekten Antworten zu den unten stehenden Rätsel-Fragen ergibt, auf eine ausreichend frankierte Postkarte schreiben und an folgende Adresse schicken:

### VEBOWAG

**Vereinigte Bonner Wohnungsbau AG  
- WohnRaum-Sommerrätsel -  
Postfach 12 02 10  
53044 Bonn**

Alternativ können Sie das Lösungswort auch via E-Mail an **info@vebowag.de** senden. Als Mail-Betreff bitte „WohnRaum-Winterrätsel“ eintragen. Welchen Versandweg Sie auch wählen, vergessen Sie bitte nicht, Ihren Namen und Ihre vollständige Anschrift anzugeben.

Teilnahmeberechtigt sind alle VEBOWAG-Mieter:innen ab 18 Jahren. Mitarbeitende der VEBOWAG und deren Angehörigen ist die Teilnahme am Gewinnspiel untersagt. **Einsendeschluss ist Freitag, der 17. Januar 2025** (Poststempel). Unter allen fristgerechten und korrekten Einsendungen werden die Gewinner:innen ausgelost. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen!

Das WohnRaum-Team, insbesondere die Autorin des Rätsels, Sabine Paulus, wünschen Ihnen viel Erfolg!

### 1. Warum erhalten Vögel, die auf einer Hochspannungsleitung sitzen, keinen Stromschlag?

- O Sie sind durch die Hornschuppen an ihren Krallen geschützt.  
S Da sie keinen Kontakt mit dem Boden haben.  
N Strom wird nicht durch die Luft geleitet.

### 2. Welche Maße hat DIN A6?

- T 105 mm x 148 mm  
U 148 mm x 210 mm  
V 74 mm x 105 mm

### 3. Wer hat den Friedenspreis des deutschen Buchhandels 2024 erhalten?

- L Salman Rushdie, Knife  
A Tore Renberg, Die Lungenschwimmprobe  
E Anne Applebaum, Die Achse der Autokraten

### 4. Was bedeutet der Segensspruch der Sternsinger, C + M + B?

- M Die Namen der heiligen drei Könige: Casper, Melchior und Balthasar  
R Christus segne dieses Haus

### 5. Wann ist das nächste Schaltjahr?

- N. 2028  
D. 2030  
J. 2032

### 6. Wie heißt ein bekanntes Schiff auf dem Rhein?

- E. Meerjungfrau  
F. Neptun  
S. Moby Dick

### 7. Wann beginnt der kalendarische Winter 2024?

- P 30.11.2024  
Q 15.12.2024  
I 21.12.2024

### 8. Wie alt ist das deutsche Grundgesetz dieses Jahr geworden?

- G 65 Jahre  
H 70 Jahre  
N 75 Jahre

### 9. Wie heißt der bekannteste deutsche Dichter?

- F Bertolt Brecht  
I Theodor Fontane  
G Johann Wolfgang von Goethe

### 10. Wie viele Museen stehen auf der Museumsinsel in Berlin?

- E 5  
R 7  
L 9

### 11. Welche Insel im Mittelmeer ist am größten?

- W Sardinien  
B Zypern  
R Sizilien

## AUFLÖSUNG DES SOMMERQUIZ AUS DER FRÜHJAHR-SOMMER-AUSGABE 2024 DER WOHNRAUM

### Lösungswort: FINGERHUT

Wir gratulieren allen Gewinnerinnen und Gewinnern, die von uns bereits per Post informiert wurden und die gewonnenen Einkaufsgutscheine erhalten haben.  
Ihr WohnRaum-Team



## WINTER-REZEPT: ITALIENISCHE WEIHNACHTSPLÄTZEN

Das Rezept ist für 50 Plätzchen ausgelegt

### ZUTATEN

- 400 g Mehl
- 250 g Butter oder Margarine
- 3 Esslöffel Puderzucker
- 1 Vanillezucker
- Zitronenschale
- einige Rosinen

### ZUBEREITUNG

1. Als erstes den Ofen auf 150 Grad vorheizen. Danach alle Zutaten, mit Ausnahme der Rosinen, in eine Schüssel geben und mit einem elektrischen Handmixer mit Knethaken zu einem glatten Teig kneten;

- der Teig lässt sich aber ebenso, wenn auch mit etwas mehr Mühe, mit der Hand herstellen.
2. Den Teig dann zu kleinen Kugeln formen und in die Mitte ein, zwei Rosinen eindrücken.

3. Diese Teigkugeln dann 15 Minuten im Backofen backen lassen und – wenn sie noch warm sind – mit Puderzucker bestreuen.

Buon appetito – Guten Appetit!

**Frank Wilbertz**

# BUCHTIPP



MALANIE RAABE  
**DER  
LÄNGSTE  
SCHLAF**  
ROMAN

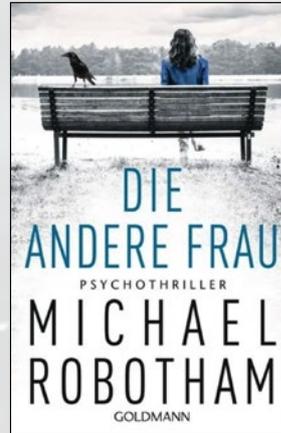
\\ In einer ungewöhnlichen Symbiose aus Fachliteratur, Krimi- und Fantasy-Roman entführt uns Autorin Melanie

**Raabe in „Der längste Schlaf“ in die mystischen Sphären des Schlafs beziehungsweise der Schlaflosigkeit – ein faszinierender Roman über Träume und die Geister der Vergangenheit, über Geheimnisse und den Verlust geliebter Menschen, übers Innehalten und Weitermachen.**

Die jungen Wissenschaftlerin und Wahl-Londonerin mit deutschen Wurzeln, Dr. Mara Lux ist eine anerkannte Koryphäe in der Schlaf-forschung. Gleichzeitig leidet sie selbst seit Jahren unter quälender Insomnia. Sie fürchtet ihre Träume, die bisweilen auf unerklärliche Weise mit der Wirklichkeit verwoben zu sein scheinen. Als Wissenschaftlerin und rationaler Mensch macht ihr das mehr und mehr zu schaffen.

Die deutsche Heimat ist der junge Frau mittlerweile fremd. Ihre Eltern sind früh gestorben, umso überraschter ist Mara, als sie eines Tages eine Nachricht von einem Notar aus Frankfurt erhält: Jemand möchte ihr ein großes, altes Herrenhaus in der deutschen Provinz vermachen, und zwar anonym. Mara geht von einer Verwechslung aus und reist dennoch von Neugierde getrieben in die ihr fremden Kleinstadt. Erstaunt muss sie feststellen, dass sie durch ihre Träume mit diesem Ort auf seltsame Weise verbunden ist.

**btb Verlag, 352 Seiten  
ISBN: 978-3442759309**



MICHAEL ROBOTHAM  
**DIE  
ANDERE  
FRAU**  
PSYCHOTHRILLER

\\ „Die andere Frau“, ein höchst spannender Psychothriller des australischen Autors Michael Robotham

**trägt vermutlich autobiografische Züge: Psychologe Joe O'Loughlin versucht herauszufinden, wer sein Vater William überhaupt ist. Gefühlt ist er der wichtigste Mensch für Joe. Sein ganzes Leben lang hat er versucht, seinen Vater zu beeindrucken, seine Liebe und Zuneigung zu gewinnen. Doch er zweifelt, dass ihm das je gelungen ist ...**

In den frühen Morgenstunden klingelt Joe O'Loughlins Telefon. Er erfährt, dass sein Vater Opfer eines brutalen Überfalls geworden ist und im Koma liegt. Joe eilt ins Krankenhaus – und hält schockiert inne, als er das Zimmer betritt. Denn am Bett seines Vaters sitzt nicht Joes Mutter Mary, sondern eine völlig fremde Frau, tränenüberströmt, mit blutbefleckten Kleidern und der absurden Behauptung, Williams Ehefrau zu sein. Wer ist sie wirklich? Bekannte, Geliebte, verwirrte Seele – Mörderin?

Gegen den Willen der Polizei beginnt Joe eigene Ermittlungen anzustellen. Und muss erkennen, dass er für die Wahrheit einen hohen Preis bezahlt ...

**Goldmann Verlag, 479 Seiten  
ISBN: 978-3-442-31504-8**

**Buchtipps von Dieter Zimny**

**HS Bau GmbH**

**Industrie- und Wohnungsbau Stahlbeton und Trockenbau  
Fliesen und Bautenschutz**

**HS Bau GmbH**  
Allensteiner Str. 13  
53117 Bonn

Tel 0228 96788095  
Mobil 0170 9094909

E-mail [hs-bau@t-online.de](mailto:hs-bau@t-online.de)  
[www.hs-bau-bonn.de](http://www.hs-bau-bonn.de)

**DER ENERGIE-PLANER  
JAEGER**

**Mallwitzstr. 14 • 53177 Bonn**  
**Telefon: 0228 / 94 39 90**  
**Telefax: 0228 / 94 39 950**



# ZAUBERHAFTES IN PENNENFELD

## EIN „DANKESCHÖN-ABEND“ FÜR EHRENAMTLICHES ENGAGEMENT

**✓ In unserem Land engagieren sich rund 29 Millionen Menschen in den unterschiedlichsten Bereichen für das Gemeinwohl. Sie übernehmen Verantwortung und gestalten so unsere Gesellschaft aktiv mit. Die Tätigkeitsbereiche reichen dabei vom Sport über Umweltprojekte bis hin zur Bildung und Kultur. Natürlich dürfen auch soziale Projekte in dieser Aufzählung nicht fehlen. Ohne ehrenamtliche Unterstützung wäre auch die Arbeit in unserem Pennenfelder Quartier nicht zu leisten.**

Dem Team des Quartiersmanagement ist es eine Herzensangelegenheit, sich einmal im Jahr bei den ehrenamtlich Aktiven mit einer – durch den Quartiersfonds des Amts für Soziales und Wohnen der Stadt Bonn geförderten – gemeinschaftlichen Dankeschön-Aktion für die geleistete Arbeit zu bedanken.

So erhielten die gut 40 Ehrenamtlichen, die aktuell die Arbeit des Quartiersmanagements tatkräftig unterstützen, eine Einladung zu einem sprichwörtlich zauberhaften Dankeschön-Abendessen im Nachbarschaftstreff Pennenfeld, der immerhin 35 Ehrenamtliche am Abend des 19. September 2024 gefolgt sind. Der Begriff

„zauberhaft“ spielt dabei eine ganz besondere Rolle, denn nicht nur auf das wunderbare Büffet, das die Jugendlichen des Bereichs Hotel und Gaststätten der Caritas-Jugendwerkstatt gemeinsam mit ihrem Praxisanleiter im Nachbarschaftstreff aufgebaut hatten, passt dieses Attribut. Vielmehr bezieht er sich in besonderem Maß auf das kleine Unterhaltungsprogramm, das im Anschluss den Abend für alle Gäste unvergesslich machen sollte.

Denn die Show des jungen Zauberkünstlers Felix Bergmann, über den schon der General-Anzeiger und die WDR-Lokalzeit berichtet haben, verstand sehr wohl, alle Gäste in ihren Bann zu ziehen und zu begeistern.

Insbesondere die Kinder, die die monatliche Saubermach-Aktion „Pennenfeld Clean Up!“ fleißig unterstützen und natürlich ebenfalls eingeladen waren, platzten schier vor Faszination und Neugierde. Sie beobachteten aufmerksam wie der junge Zauberer auf geheimnisvolle Weise Gegenstände verschwinden ließ, um sie anschließend wieder herbeizuzaubern. Doch mit besonders vielen „Ohhs“ und „Ahhs“ wurden seine Jonglagen mit Bällen, Ringen, Keulen und – ganz besonders beeindruckend – mit Messern bedacht.



Einige der Zuschauerinnen und Zuschauer aus der ersten Reihe rückten, gefesselt von der Flugshow der Messer, unbewußt doch ein wenig nach hinten, bis die spitzen und scharfklingigen Instrumente wieder sicher verstaut waren. Nicht nur das Jonglieren mit Gegenständen, vielmehr auch mit Worten hat der Zauberkünstler perfektioniert und wurde dafür immer wieder mit lautem Lachen und Klatschen des Publikums belohnt.

Als weitere Acts standen diverse Karten- und Puzzletricks auf dem Programm. Besonders der gelungene Versuch, ein Bild der Mona Lisa um das fehlende Puzzleteil zu komplettieren, wird der jüngsten Besucherin des Abends noch lange in Erinnerung bleiben – durfte sie doch als „zauberhafte“ Assistentin Felix Bergmann „auf der Bühne“ unterstützen. Unter den Erwachsenen waren es dann wohl eher die geheimnisvolle Vermehrung einer Weinflasche nach dem Motto „Aus eins mach drei“ oder der vorletzte Programmpunkt, bei dem ein Tisch durch die Luft schwebte, die auch nach der Show noch für reichlich Gesprächsstoff sorgten.

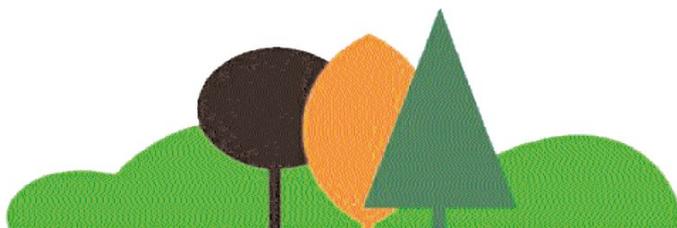
Nach einer schier nicht enden wollenden Kette von Seidentüchern, die der Zauberer aus einer vermeintlich leeren Box zog, fand dieses kleine, aber feine Unterhaltungsprogramm mit einem letzten Tuch, auf dem das Wort „ENDE“ zu lesen war, seinen Schlusspunkt.

Der langanhaltende Schlussapplaus für den Zauberkünstler Felix Bergmann war nicht nur wohl verdient, sondern auch ein untrügliches Zeichen für das Team des Quartiersmanagements, den Geschmack der Gäste genau getroffen zu haben.

Bei der Verabschiedung gab es dann auch viel Lob und Dank für die Veranstaltung. Besonders erfreut hat das Urteil eines Ehrenamtlichen, der feststellte: „Das war ja fast so schön, wie auf einer Hochzeit!“

Bestärkt durch die vielen positiven Rückmeldungen wird diese wichtige und schöne Tradition des Danksagens und der Würdigung der ehrenamtlichen Arbeit auch künftig einen festen Platz in der Arbeit des Quartiersmanagements Pennenfeld haben.

**Frank Wilbertz**



**Gottfried Schumacher Betriebe**  
**53859 Niederkassel, Buchenweg 12**  
**T: 02208/9489-0 – F: 02208/9489-29**  
**<http://www.g-s-b.de>**

- ▶ Fenster & Haustüren
- ▶ Insektenschutz
- ▶ Einbruchsicherung

[WWW.JAKOBS-BONN.DE](http://WWW.JAKOBS-BONN.DE)

Schreinerei  
**JAKOBS®**  
 ZUVERLÄSSIG UND SAUBER

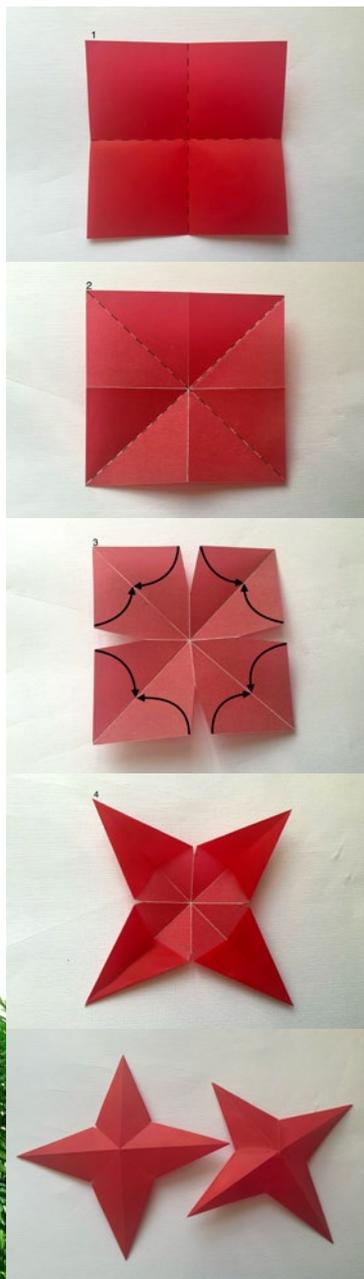


Christian-Lassen-Str. 16, 53117 Bonn • 0228 422 446-0 • [info@jakobs-bonn.de](mailto:info@jakobs-bonn.de)

# mein Spielzimmer

## Hurra, bald ist Weihnachten!

✓ Auch wenn Du es kaum erwarten kannst und die letzten Tage sich nochmal ellenlang hinziehen, trotzdem ist bald schon Weihnachten. Dann kannst Du wieder unter dem geschmückten Tannenbaum Deine Geschenke auspacken und spielen, was das Zeug hält. Wo gerade die Rede vom „geschmückten Tannenbaum“ ist, wie wäre es denn, wenn Du dieses Jahr Mama und Papa beim Schmücken Eures Weihnachtsbaumes hilfst? Oder besser noch, einen Teil des Weihnachtsschmuckes für den Baum sogar selber bastelst?



Wir haben eine tolle Anleitung für Dich, wie Du einen achtzackigen Weihnachtsstern basteln kannst! Folge einfach den einzelnen Schritten der Anleitung. Wenn Du Papier in unterschiedlichen Farben nimmst, werden Deine Sterne besonders bunt und der Weihnachtsbaum noch schöner!



### Zu Bild 1

Falte ein quadratisches Blatt Papier einmal waagrecht und danach senkrecht.



### Zu Bild 2

Das Blatt umdrehen und jetzt noch zwei Diagonale falzen.



### Zu Bild 3

An den vier eingezeichneten Linien musst Du das Papier nun bis zur Hälfte mit einer Schere einschneiden. Die Kanten musst Du dann in Pfeilrichtung bis zur Mitte umschlagen.



### Zu Bild 4

Wie Du siehst, liegt nun ein vierzackiger Stern vor Dir.



### Zu Bild 5

Wenn Du jetzt zwei dieser Sterne nimmst und mit etwas Klebstoff gegeneinander klebst, ist Dein achtzackiger Doppelstern fertig.

Zum Schluss kannst Du noch einen kleinen Faden (zum Aufhängen in den Weihnachtsbaum) an die Spitze einer der Sternzacken kleben.

Frank Wilbertz / Dieter Zimny